

جدول (الف): مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه: احداث و بازسازی جاده های سایت، طراحی و اصلاح مسیر خط  
 ۲۰ کیلومتر و احداث و بازسازی ساختمان باسکول و محوطه سازی، و  
 روشنایی ضلع جنوبی سایت

فهرست بهای واحد پایه سال: ۱۴۰۲

رشته: ابنیه

مبالغ به ریال

فصل	عنوان فصول	برآورد فصل (اقلام پایه و غیر پایه)	برآورد فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۱	عملیات تخریب و برچیدن	۳۰۴۸'۷۷۰'۵۰۰	۳'۹۶۳'۴۰۱'۶۵۰		
۲	عملیات خاکی با دست	۱'۲۹۹'۶۴۷'۰۱۵	۱'۶۸۹'۵۴۱'۱۲۰		
۳	عملیات خاکی با ماشین	۴'۲۷۱'۶۴۷'۲۲۸	۵'۵۵۳'۱۴۱'۳۹۶		
۴	عملیات بنایی با سنگ	۳'۷۳۸'۲۴۸'۷۰۰	۴'۸۵۹'۷۲۳'۳۱۰		
۶	قالب بندی فولادی	۱۱'۸۷۷'۰۹۷'۴۲۰	۱۵'۴۴۰'۲۲۶'۶۴۶		
۷	کارهای فولادی با میلگرد	۷۰'۱۴۲'۸۷۶'۴۲۰	۹۱'۱۸۵'۷۳۹'۳۴۶		
۸	بتن درجا	۴۷'۲۹۴'۴۶۶'۱۵۰	۶۱'۴۸۲'۸۰۵'۹۹۵		
۹	کارهای فولادی سنگین	۷'۷۴۳'۹۶۸'۳۸۰	۱۰'۰۶۷'۱۵۸'۸۹۴		
۱۰	سقف تیرچه و بلوک	۲۴۵'۳۴۰'۰۰۰	۳۱۸'۹۴۲'۰۰۰		
۱۱	آجرکاری و شفته ریزی	۶۸۳'۴۶۳'۷۲۰	۸۸۸'۵۰۲'۸۳۶		
۱۲	بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۶'۵۴۴'۳۵۶'۰۰۰	۸'۵۰۷'۶۶۲'۸۰۰		
۱۳	عایق کاری رطوبتی	۹۲۳'۵۵۵'۵۵۰	۱'۲۰۰'۶۲۲'۲۱۵		
۱۴	عایق کاری حرارتی و پوشش های مقاوم در برابر آتش	۵۰۵'۰۷۹'۵۰۰	۶۵۶'۶۰۳'۳۵۰		
۱۶	کارهای فولادی سبک	۷۸۵'۶۹۲'۵۰۰	۱۰'۲۱۴'۰۰۲'۲۵۰		
۱۸	اندودکاری و بندکشی	۵۲۵'۵۹۶'۷۰۰	۶۸۳'۲۷۵'۷۱۰		
۲۰	کاشی کاری با کاشی های سرامیکی	۲۲۶'۸۰۰'۰۰۰	۲۹۴'۸۴۰'۰۰۰		
۲۲	کارهای سنگی با سنگ پلاک	۱۵۸'۸۱۶'۰۰۰	۲۰۶'۴۶۰'۸۰۰		
۲۳	کارهای پلاستیکی و پلیمری	۱'۲۱۱'۴۷۴'۵۰۰	۱'۵۷۴'۹۱۶'۸۵۰		
۲۴	شیشه و نصب آن	۶۴'۹۱۰'۹۰۰	۸۴'۳۸۴'۱۷۰		
۲۵	رنگ آمیزی	۱'۴۹۴'۰۲۲'۷۵۰	۱'۹۴۲'۲۲۹'۵۷۵		

جدول (الف): مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه: احداث و بازسازی جاده های سایت، طراحی و اصلاح مسیر خط  
 ۲۰ کیلومتر و احداث و بازسازی ساختمان باسکول و محوطه سازی، و  
 روشنایی ضلع جنوبی سایت

فهرست بهای واحد پایه سال: ۱۴۰۲

رشته: ابنیه

مبالغ به ریال

فصل	عنوان فصول	برآورد فصل (اقدام پایه و غیر پایه)	برآورد فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۲۷	آسفالت	۱۱'۴۱۲'۵۱۶'۰۰۰	۱۴'۸۳۶'۲۷۰'۸۰۰		
۲۸	حمل و نقل	۷'۴۰۷'۰۴۹'۲۶۷	۹'۶۲۹'۱۶۴'۰۴۷		
۲۹	کارهای دستمزدی				
<b>جمع</b>		۱۸۱'۶۰۵'۳۹۵'۲۰۰	۲۳۶'۰۸۷'۰۱۳'۷۶۰		

جدول (الف): مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه: احداث و بازسازی جاده های سایت، طراحی و اصلاح مسیر خط ۲۰ کیلومتر و احداث و بازسازی ساختمان باسکول و محوطه سازی، و محل اجرا: کارخانه شرکت آهن و فولاد ارفع

روشنایی ضلع جنوبی سایت

رشته: راه، راه آهن و باند فرودگاه

فهرست بهای واحد پایه سال: ۱۴۰۲

مبالغ به ریال

فصل	عنوان فصول	برآورد فصل (اقلام پایه و غیر پایه)	برآورد فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۱	عملیات تخریب	۲'۳۲۷'۳۳۷'۰۰۰	۳'۰۲۵'۵۳۸'۱۰۰		
۳	عملیات خاکی باماشین	۴۷۰'۴۷۷'۵۰۰	۶۱۱'۶۲۰'۷۵۰		
۱۴	زیراساس، اساس، زیربالاست و بالاست	۷'۳۱۸'۱۳۰'۰۰۰	۹'۵۱۳'۵۶۹'۰۰۰		
۱۵	آسفالت	۶۴'۷۷۰'۸۷۵'۰۰۰	۸۴'۲۰۲'۱۳۷'۵۰۰		
۲۰	حمل و نقل	۹'۵۷۵'۳۳۰'۰۰۰	۱۲'۴۴۷'۹۲۹'۰۰۰		
<b>جمع</b>		۸۴'۴۶۲'۱۴۹'۵۰۰	۱۰۹'۸۰۰'۷۹۴'۳۵۰		

جدول (الف): مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه: احداث و بازسازی جاده های سایت، طراحی و اصلاح مسیر خط ۲۰ کیلومتر و احداث و بازسازی ساختمان باسکول و محوطه سازی، و

روشنایی ضلع جنوبی سایت

فهرست بهای واحد پایه سال: ۱۴۰۲

رشته: تاسیسات مکانیکی

مبالغ به ریال

فصل	عنوان فصول	برآورد فصل (اقدام پایه و غیر پایه)	برآورد فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۳	لوله های پی.وی.سی و پلی پروپیلن	۵۰'۶۲۲'۵۰۰	۶۵'۸۰۹'۲۵۰		
۴	لوله های پلی اتیلن	۶۲۲'۶۹۰'۰۰۰	۸۰۹'۴۹۷'۰۰۰		
۱۵	دستگاههای کنترل و اندازه گیری	۲۱'۵۲۷'۰۰۰	۲۷'۹۸۵'۱۰۰		
۱۶	آب گرم کن	۷۰'۰۰۰'۰۰۰	۹۱'۰۰۰'۰۰۰		
۱۹	کانال هوا، دریچه هوا و دودکش	۱۱'۴۸۷'۷۲۰	۱۴'۹۳۴'۰۳۶		
۲۰	هواکش	۱۱'۲۸۰'۰۰۰	۱۴'۶۶۴'۰۰۰		
۲۳	کولرگازی	۳۷۹'۸۸۴'۰۰۰	۴۹۳'۸۴۹'۲۰۰		
۲۴	الکتروپمپ	۳۵۷'۰۱۴'۰۰۰	۴۶۴'۱۱۸'۲۰۰		
۲۹	لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	۲۰۳'۷۲۲'۰۰۰	۲۶۴'۸۳۸'۶۰۰		
۳۱	لوازم آشپزخانه	۳۹'۶۹۴'۰۰۰	۵۱'۶۰۲'۲۰۰		
۳۴	بستها و تکیه گاهها	۴'۸۵۰'۰۰۰	۶'۳۰۵'۰۰۰		
<b>جمع</b>		۱'۷۷۲'۷۷۱'۲۲۰	۲'۳۰۴'۶۰۲'۵۸۶		

جدول (الف): مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه: احداث و بازسازی جاده های سایت، طراحی و اصلاح مسیر خط  
 ۲۰ کیلومتر و احداث و بازسازی ساختمان باسکول و محوطه سازی، و

روشنایی ضلع جنوبی سایت

فهرست بهای واحد پایه سال: ۱۴۰۲

رشته: تاسیسات برقی

مبالغ به ریال

فصل	عنوان فصول	برآورد فصل (اقدام پایه و غیر پایه)	برآورد فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۱	چراغهای فضای داخلی - غیر صنعتی	۱'۲۲۹'۳۴۶'۸۰۰	۱'۵۹۸'۱۵۰'۸۴۰		
۴	چراغهای فضای آزاد	۵'۸۶۲'۸۸۰'۰۰۰	۷'۶۲۱'۷۴۴'۰۰۰		
۵	چراغهای مخصوص	۵۸'۰۸۸'۸۰۰	۷۵'۵۱۵'۴۴۰		
۶	سیم ها	۹۴'۳۹۰'۰۰۰	۱۲۲'۷۰۷'۰۰۰		
۷	کابلهای فشار ضعیف	۵۸۲'۱۱۶'۸۰۰	۷۵۶'۷۵۱'۸۴۰		
۱۱	کلیدها و پریزها	۳۷'۹۷۶'۰۰۰	۴۹'۳۶۸'۸۰۰		
۱۲	لوله های فولادی	۱۰۰'۱۹۰'۰۰۰	۱۳۰'۲۴۷'۰۰۰		
۱۳	لوله های پلی وینیل کلراید (PVC)	۸۵۲'۰۵۰'۰۰۰	۱'۱۰۷'۶۶۵'۰۰۰		
۱۴	وسایل فشار ضعیف تابلویی	۱'۹۳۹'۱۱۰'۵۰۰	۲'۵۲۰'۸۴۳'۶۵۰		
۲۱	کابلهای تلفن	۱۷'۷۰۰'۰۰۰	۲۳'۰۱۰'۰۰۰		
۲۸	وسایل متفرقه	۳۸۶'۵۴۱'۶۰۰	۵۰۲'۵۰۴'۰۸۰		
۲۹	سیستم شبکه های اطلاع رسانی	۹۹۸'۸۰۹'۰۰۰	۱'۲۹۸'۴۵۱'۷۰۰		
۳۹	کارهای دستمزدی				
۴۱	مصالح پایکار	۹۵۳'۲۴۱'۰۰۰	۱'۲۳۹'۲۱۳'۳۰۰		
<b>جمع</b>		۱۳'۱۱۲'۴۴۰'۵۰۰	۱۷'۰۴۶'۱۷۲'۶۵۰		

جدول (الف): مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه: احداث و بازسازی جاده های سایت، طراحی و اصلاح مسیر خط ۲۰ کیلومتر و احداث و بازسازی ساختمان باسکول و محوطه سازی، و

روشنایی ضلع جنوبی سایت

فهرست بهای واحد پایه سال: ۱۴۰۲

رشته: شبکه توزیع آب

مبالغ به ریال

فصل	عنوان فصول	برآورد فصل (اقدام پایه و غیر پایه)	برآورد فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۴	عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن (P.E) و پی وی سی سخت (U.P.V.C)	۲۸۸'۰۴۵'۰۰۰	۳۷۴'۴۵۸'۵۰۰		
۱۱	حمل و نقل	۱'۶۴۸'۰۰۵	۲'۱۴۲'۴۰۷		
۱۴	تهیه لوله های پلی اتیلن و پی وی سی سخت ( U.P.V.C ) ، اتصالی ها و متعلقات	۲۶۶'۰۸۵'۰۰۰	۳۴۵'۹۱۰'۵۰۰		
<b>جمع</b>		۵۵۵'۷۷۸'۰۰۵	۷۲۲'۵۱۱'۴۰۷		

جدول (الف): مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه: احداث و بازسازی جاده های سایت، طراحی و اصلاح مسیر خط ۲۰ کیلومتر و احداث و بازسازی ساختمان باسکول و محوطه سازی، و

روشنایی ضلع جنوبی سایت

فهرست بهای واحد پایه سال: ۱۴۰۲

رشته: شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب

مبالغ به ریال

فصل	عنوان فصول	برآورد فصل (اقلام پایه و غیر پایه)	برآورد فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۴	عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن فاضلابی	۲۷۰'۶۰۰'۰۰۰	۳۵۱'۷۸۰'۰۰۰		
۶	عملیات لوله گذاری با لوله های فایبرگلاس (G.R.P) فاضلابی	۳۱۹'۲۰۰'۰۰۰	۴۱۴'۹۶۰'۰۰۰		
۷	احداث آدم روها و شفت های بتنی	۷۱۳'۷۶۷'۰۰۰	۹۲۷'۸۹۷'۱۰۰		
۸	عملیات خاکی و مرمت نوار حفاری	۵۳۳'۸۴۷'۰۰۰	۶۹۴'۰۰۱'۱۰۰		
۹	کارهای فولادی	۱'۰۵۴'۹۰۰'۰۰۰	۱'۳۷۱'۳۷۰'۰۰۰		
۱۱	کارهای بتنی و قالب بندی	۴۴۰'۷۵۹'۲۰۰	۵۷۲'۹۸۶'۹۶۰		
۱۲	حمل و نقل	۸۴'۶۰۹'۶۵۳	۱۰۹'۹۹۲'۵۴۹		
۱۵	تهیه لوله های پلی اتیلن فاضلابی، اتصالاتی ها و متعلقات	۳۶۸'۸۵۰'۰۰۰	۴۲۰'۴۸۹'۰۰۰		
۱۸	تهیه لوله های فایبر گلاس (G.R.P)، اتصالاتی ها و متعلقات	۸۰۷'۶۰۰'۰۰۰	۹۲۰'۶۶۴'۰۰۰		
<b>جمع</b>		<b>۴'۵۹۴'۱۳۲'۸۵۳</b>	<b>۵'۷۸۴'۱۴۰'۷۰۹</b>		

جدول (الف): مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه: احداث و بازسازی جاده های سایت، طراحی و اصلاح مسیر خط  
 ۲۰ کیلومتر و احداث و بازسازی ساختمان باسکول و محوطه سازی،  
 روشنایی ضلع جنوبی سایت

فهرست بهای واحد پایه سال: ۱۴۰۲

رشته: توزیع نیروی برق

مبالغ به ریال

فصل	عنوان فصول	برآورد فصل (اقدام پایه و غیر پایه)	برآورد فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۱	پایه های بتنی	۴'۵۸۴'۰۰۰'۰۰۰	۵'۲۲۵'۷۶۰'۰۰۰		
۳	پست های پدمانند و ترانسفورماتورها	۱۰'۰۷۲'۵۰۰'۰۰۰	۱۱'۴۸۲'۶۵۰'۰۰۰		
۴	کابل های فشار متوسط مسی	۳'۵۶۳'۸۱۹'۰۰۰	۴'۰۶۲'۷۵۳'۶۶۰		
۵	هادی ها و کابل های فشار متوسط آلومینیوم	۳'۶۳۳'۰۰۰'۰۰۰	۴'۱۴۱'۶۲۰'۰۰۰		
۶	سیم و کابل های مسی فشار ضعیف	۹'۴۲۹'۲۸۹'۰۰۰	۱۰'۷۴۹'۳۸۹'۴۶۰		
۸	مقره و اسپیسرهای کامپوزیتی	۵۲۳'۸۰۰'۰۰۰	۵۹۷'۱۳۲'۰۰۰		
۹	سرکابل، مفصل، کاور و لوله های غیر فلزی	۳۹۴'۹۹۰'۰۰۰	۴۵۰'۲۸۸'۶۰۰		
۱۰	پایه های فلزی	۲۵'۷۳۰'۵۲۰'۰۰۰	۲۹'۳۳۲'۷۹۲'۸۰۰		
۱۱	تجهیزات روشنایی	۷۴۸'۲۶۰'۰۰۰	۸۵۳'۰۱۶'۴۰۰		
۱۲	قطع کننده های اتوماتیک فشار ضعیف تابلویی	۳۵۱'۹۶۰'۰۰۰	۴۰۱'۲۳۴'۴۰۰		
۱۴	براق آلات فولادی و متعلقات شبکه	۱'۵۷۰'۰۳۴'۰۰۰	۱'۷۸۹'۸۳۸'۷۶۰		
۱۵	لوازم اندازه گیری دیجیتال	۱۷'۰۰۰'۰۰۰	۱۹'۳۸۰'۰۰۰		
۱۶	قطع کننده های شبکه فشار متوسط هوایی	۱'۶۰۰'۰۰۰'۰۰۰	۱'۸۲۴'۰۰۰'۰۰۰		
۱۷	تجهیزات اتوماسیون، کنترل و حفاظت	۱۰'۱۰۰'۰۰۰	۱۱'۵۱۴'۰۰۰		
۱۸	قطعات بتنی و متعلقات	۲'۵۷۸'۰۰۰'۰۰۰	۲'۹۳۸'۹۲۰'۰۰۰		
۱۹	مقره های سرامیکی	۱'۶۰۰'۰۰۰	۱'۸۲۴'۰۰۰		
۲۰	فیوزها و کلید فیوزهای فشار ضعیف و متوسط	۵۵۸'۳۹۰'۰۰۰	۶۳۶'۵۶۴'۶۰۰		
۲۱	برقگیرها	۳۰۹'۰۰۰'۰۰۰	۳۵۲'۲۶۰'۰۰۰		
۲۲	تجهیزات کامپوزیت	۱۴۴'۰۰۰'۰۰۰	۱۶۴'۱۶۰'۰۰۰		



جدول (الف): مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه: احداث و بازسازی جاده های سایت، طراحی و اصلاح مسیر خط ۲۰ کیلومتر و احداث و بازسازی ساختمان باسکول و محوطه سازی، و

روشنایی ضلع جنوبی سایت

فهرست بهای واحد پایه سال: ۱۴۰۲

رشته: توزیع نیروی برق

مبالغ به ریال

فصل	عنوان فصول	برآورد فصل (اقلام پایه و غیر پایه)	برآورد فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۲۳	بدنه فلزی تابلوها	۹۹'۷۵۰'۰۰۰	۱۱۳'۷۱۵'۰۰۰		
۲۵	تجهیزات مسی	۲'۳۲۱'۹۳۵'۰۰۰	۲'۶۴۷'۰۰۵'۹۰۰		
۲۶	براق آلات آلومینیومی	۹۲۱'۰۷۵'۰۰۰	۱'۰۵۰'۰۲۵'۵۰۰		
۴۲	نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۳'۵۴۵'۶۸۲'۲۰۰	۴'۶۰۹'۳۸۶'۸۶۰		
<b>جمع</b>		۷۲'۷۰۸'۷۰۴'۲۰۰	۸۳'۴۵۵'۲۳۱'۹۴۰		