


۱ از ۱۰	شرح خدمات	
	شرکت آهن فولاد ارفع	

شرکت آهن و فولاد ارفع قصد دارد جهت بهبود عملکرد سیستم حمل و نقل داخلی و نسبت به بازسازی جاده های موجود و احداث جاده ، اصلاح مسیر خط ۲۰ کیلو ولت، بازسازی و احداث ساختمان و ابنیه، اجرای روشنایی جنوب سایت جنب فنس غدیر، محوطه سازی و کف سازی در نقاط مختلف سایت خود اقدام نماید. شرح کلی خدمات مورد نیاز این پروژه ها به شرح ذیل می باشد:

۱. انجام کلیه خدمات باز طراحی در صورت نیاز براساس نقشه های پایه پیوست قرارداد، مهندسی کارگاهی، برنامه و روش اجرای کار و اخذ تاییدیه کارفرما
۲. انجام کلیه عملیات احداث و بازسازی جاده ها، کانال های آبهای سطحی، تسطیح و محوطه سازی
۳. انجام کلیه عملیات ساختمانی از قبیل احداث ساختمان، بازسازی و نوسازی
۴. انجام کلیه عملیات احداث و اصلاح خط ۲۰ کیلو ولت
۵. طراحی جاده دسترسی به هاپر تغذیه نوارهای K^۱, K^۲
۶. طراحی خط انتقال فاضلاب بهداشتی ضلع جنوب شرقی سالن فولاد سازی
۷. طراحی و احداث خط روشنایی جنوب سایت جنب فنس غدیر
۸. مونتاژ و نصب کلیه تجهیزات مکانیکی، برقی، و غیره با رعایت کلیه دستورالعمل های HSE کارفرما و مسایل مهندسی اعم از ترانس ها، انطباقات و غیره.
۹. انجام کلیات عملیات لوله کشی، کابل کشی، تاسیسات بهداشتی، تهویه و ...
۱۰. انجام تست های بدون بار و با بار تجهیزات مربوطه.
۱۱. راه اندازی و انجام تستهای عملکرد.
۱۲. آموزش پرسنل تعمیراتی و بهره بردار.
۱۳. تحویل کلیه مدارک مهندسی، نصب، دستورالعملهای نصب، راه اندازی، نقشه های چون ساخت به کارفرما.
۱۴. تحویل موقت پروژه و شروع دوره تضمین.
۱۵. تحویل قطعی پروژه.

۲ از ۱۰	شرح خدمات	
	شرکت آهن فولاد ارفع	

شرح پروژه

(۱) اصلاح و بازسازی جاده های سایت:

اصلاح و بازسازی جاده های سایت شامل زیر پروژه های ذیل:

❖ اصلاح جاده ورودی شرقی کارخانه شامل:


- اصلاح پل ورودی کارخانه به مترائز تقریبی ۳۰۰ مترمربع، بازسازی و ترمیم کانال های اطراف و اجرای پل تاسیساتی مطابق نقشه ها
- اجرای کانال آب های سطحی ضلع جنوبی جاده مطابق نقشه ها.
- اصلاح سیستم روشنایی شامل: دمونتاز تیرها و کابل های موجود، اجرای فونداسیون، تهیه و اجرای تیرهای روشنایی و چراغ های LED، طراحی، تهیه و اجرای تابلو برق بیرونی، اجرای مسیر کابل بین تیر ها و تابلو به روش دفنی به عمق ۷۰ سانتی متر به نحوی که زیر و روی کابل به ارتفاع ۱۰ سانتی متر با ماسه بادی پوشانده شود. اجرای آجر فشاری و نوار خطر روی ماسه بادی مطابق با دیتایل اجرایی ارائه شده و در نهایت BACK FILL کردن آن.
- طراحی و اجرای خط انتقال فاضلاب بهداشتی با سایز ۳۰۰ میلی متر از محل ساختمان انتظامات تا منهول ضلع جنوب شرقی سالن فولاد سازی
- اصلاح جداول، جابجایی و بازسازی منهول های موجود

❖ بهسازی جاده شرقی سالن فولادسازی شامل:

- اجرا عملیات خراشیدن سطح آسفالت موجود و اجرای روکش آسفالت روی جاده
- اصلاح کانال آبهای سطحی و اتصال به کانال های موجود، اجرای حوضچه به همراه دو عدد پمپ جهت انتقال آب های سطحی جمع آوری شده به کانال ضلع شمالی کارخانه (خروجی لوله ۶۰۰ تا کانال موجود)

❖ اجرای جاده دسترسی به کمپ پیمانکاران

- اجرای جاده دسترسی از نوع جاده آسفالتی (طبق نقشه موجود) به کمپ پیمانکاران (جاده شمالی - جنوبی) شامل کلیه عملیات خاکبرداری، خاکریزی، کوبیدن، تسطیح و رگلاژ، اجرای لایه های اساس و زیر اساس، اجرای یک لایه روکش آسفالت مطابق نقشه ها
- اجرای سیستم روشنایی خیابانی و محوطه شامل اجرای فونداسیون، تهیه و اجرای تیرهای روشنایی و چراغ های LED، تهیه و اجرای تابلو برق بیرونی، اجرای مسیر کابل بین تیر ها و تابلو به روش دفنی به عمق ۷۰ سانتی متر به نحوی که زیر و روی کابل به ارتفاع ۱۰ سانتی متر با ماسه بادی پوشانده شود. اجرای آجر فشاری و نوار خطر روی ماسه بادی مطابق با دیتایل اجرایی ارائه شده و در نهایت BACK FILL کردن آن.

۳ از ۱۰	شرح خدمات	
	شرکت آهن فولاد ارفع	

- اجرای پیادرو و جدول گزاری مطابق نقشه ها
- جابجایی منهول ها، خطوط برق (خطوط ۲۰ کیلو ولت، فشار ضعیف و ...)، شبکه و تلفن، خطوط زیر زمینی از قبیل خط آتش نشانی، آب بهداشتی و .. در صورت نیاز

❖ بازسازی جاده جنوبی سالن فولاد سازی

- اصلاح و بازسازی جاده جنوبی سالن فولاد سازی شامل جمع آوری آسفالت، خاکبرداری کل جاده سطح بستر مناسب، تسطیح و رگلاژ، کوبیدن، اجرای لایه های اساس و زیر اساس، مطابق نقشه های پیوست در محدوده مشخص شده و همچنین اجرای روسازی بتنی مطابق نقشه ها در محدوده های مشخص شده

تذکر: با توجه به اینکه خطوط انتقال فاضلاب صنعتی و بهداشتی از مسیر جاده مذکور عبور می نماید. پیمانکار موظف است پس از جمع آوری لایه آسفالت، نسبت به بازدید محل به همراه دستگاه نظارت و کارفرما اقدام نموده و بر اساس نظر ایشان نسبت به بازسازی خطوط و منهول های موجود اقدام نماید. شایان ذکر است عملیات اجرایی بایستی به گونه ای صورت پذیرد که حداقل آسیب دیدگی به خطوط زیر زمینی موجود وارد آید.


تذکر: خاکبرداری تا روی سقف پایپ گالری ها و عملیات تحکیم و شفته آهک جاده در محل عبور تونل های پایپ گالری بایستی توسط پیمانکار صورت پذیرد.

- اجرای کانال آبهای سطحی و اتصال به کانال های موجود
- اصلاح سیستم روشنایی موجود شامل دمونتاز تیر های موجود، اجرای تیرهای روشنایی، اجرای کابل و اصلاح تابلو روشنایی
- اصلاح و بازسازی پیاده روها

- ایجاد ترنچ تاسیساتی در مجاورت مخازن آب رسانی جهت دسترسی به لوله های زیرزمینی شامل عملیات خاکبرداری ماشینی و دستی در محل لوله های زیر زمینی به عرض تقریبی ۳,۵ متر و عمق تا ۳۰ سانتیمتر زیر لوله ها در ضلع شمالی مخازن، اجزای زهکشی کف کانال به ضخامت ۲۰ سانتیمتر، اجرای ساپورت های موقت زیر لوله ها، اجرای ترنچ تاسیساتی (بتن کف کانال و طراحی و اجرای گالری طبق نیاز طرح دیوار)، اجرای ساپورت های دائم، اجرای در پوش فلزی

تذکر: با توجه به عدم وجود نقشه های ازبیلت این ناحیه و وجود لوله های پروسس پیمانکار موظف است عملیات خاکبرداری را با دقت هر چه تمامتر انجام و پس از مشخص شدن محدوده لوله ها نسبت به برداشت ازبیلت شرایط موجود اقدام نموده و با هماهنگی دستگاه نظارت، مشاور و کارفرما پس از تهیه طرح نهایی ترنچ تاسیساتی مورد نیاز و تایید مشاور و کارفرما عملیات اجرایی را تکمیل نماید.

- محوطه سازی و بتن ریزی محوطه خاکی اطراف رمپ ها خاکی مجاور سالن فولاد سازی

۴ از ۱۰	شرح خدمات	
	شرکت آهن و فولاد ارفع	

- ❖ جاده دسترسی به هاپر تغذیه نوارهای K^۱ و K^۲ به همراه محوطه سازی
- طراحی مسیر مطابق دیتیل تعریض جاده شرقی و اجرای جاده دسترسی به هاپر تغذیه نوارهای K^۱ و K^۲ به همراه محوطه سازی مورد نیاز بر اساس نقطه نظرات کارفرما
- اجرای سیستم روشنایی خیابانی و محوطه
- اصلاح منهول موجود

- ❖ اجرای آسفالت جاده محوطه ماشین آلات احیاء و لکه گیری در نقاط مختلف سایت شامل کلیه عملیات خاکبرداری، خاکریزی، کوبیدن، تسطیح و رگلاژ، اجرای لایه های اساس و زیر اساس، اجرای لایه روکش آسفالت مطابق نقشه ها
- ❖ بازسازی اتاق باسکول موجود
- بازسازی اتاق باسکول موجود و اضافه کردن یک دهنه به فضای فعلی بر اساس پلان پیوست شامل:
- ساخت پیش ورودی، ایجاد آبدارخانه، دمونتاژ سقف کاذب موجود، تهیه و اجرای سقف کاذب جدید، اصلاح روشنایی با چراغ های ۶۰*۶۰ SMD، دوجداره کردن پنجره ها، نقاشی دیوارها، اصلاح تاسیسات مکانیکی موجود و اجرای تاسیسات مکانیکی جدید
- ❖ اجرای نمونه گیر کنترل کیفی
- اجرای فنداسیون و سازه های مورد نیاز جهت نصب نمونه گیر طبق الزامات شرکت سازنده و دستگاه نظارت

۲) عملیات رینگ کردن خط ۲۰ کیلو ولت شرق سایت:

- احداث ۱۴۰۰ متر شبکه فشار متوسط با هادی روکشدار ۱۲۰ CC
- احداث ۱۰۰ متر شبکه فشار متوسط ۲۰ کیلوولت زمینی با کابل آلومنیوم (۱*۱۸۵)*۴ به همراه اجرای داکت و منهول جهت عبور کابل
- احداث ۱۰۰ متر شبکه فشار متوسط ۶ کیلوولت زمینی با کابل مسی ۱۲۰*۳ یا متناسب با خواست کارفرما
- احداث ۳ دستگاه ترانس ۴۰۰ کاوا با کابل خروجی ۱۲۰*۱+۱۲۴۰*۱*۳ مسی
- جابجایی ۱ دستگاه ترانس ۳۱۵ کاوا با کابل خروجی ۱۲۰*۱+۱۲۰*۱*۶ مسی به همراه تابلو مربوطه
- نصب یک دستگاه سکسیونر هوایی گازی (SF₆) با تابلو کنترل دارای RTU
- برکناری ۴۵ متر شبکه فشار متوسط هوایی ۲۰ کیلوولت با هادی روکشدار ۱۲۰ CC
- برکناری ۱۲۰ متر شبکه فشار متوسط هوایی ۲۰ کیلوولت با هادی ACSR ۳۵
- برکناری ۱۱۰ متر شبکه فشار متوسط هوایی ۶ کیلوولت با هادی ACSR ۱۲۰
- برکناری یک دستگاه ترانس ۵۰ کاوا هوایی با تابلو مربوطه

۵ از ۱۰	شرح خدمات	
	شرکت آهن فولاد ارفع	

• مشخصات پایه های احداثی:

شماره پایه	نوع پایه	آرایش شبکه	سایر تجهیزات منصوبه
۱	۱۵/۱۰۰۰	دداند با کراس آرم ۲/۴۴ نمره ۱۰	تکیه گاه ارت
۲	۱۵/۱۰۰۰	دداند با کراس آرم ۲/۴۴ نمره ۱۰	تکیه گاه ارت
۳	۱۵/۶۰۰	عبوری با کراس آرم ۲/۴۴ نمره ۸	
۴	۱۵/۶۰۰	عبوری با کراس آرم ۲/۴۴ نمره ۸	
۵	۱۵/۱۰۰۰	دداند با کراس آرم ۲/۴۴ نمره ۱۰ به صورت چرخش ۹۰ درجه	۲ عدد مهار در خلاف جهت برآیند شبکه، تکیه گاه ارت
۶	H ۱۵//۸۰۰	عبوری با کراس آرم ۲/۴۴ نمره ۸	کات اوت، برقگیر
۷	H ۹/۸۰۰	ترانس	
۸	۱۵/۶۰۰	عبوری با کراس آرم ۲/۴۴ نمره ۸	تکیه گاه ارت
۹	۱۵/۶۰۰	عبوری زاویه ای با کراس آرم دوپل ۲/۴۴ نمره ۸	
۱۰	۱۵/۱۰۰۰	دداند با کراس آرم ۲ نمره ۱۰	تکیه گاه ارت
۱۱	۱۵/۱۰۰۰	دداند یک طرفه با کراس آرم ۲ نمره ۱۰	برقگیر، کات اوت تیغه ای، سکو سرکابل
۱۲	۱۵/۱۰۰۰	دداند یک طرفه با کراس آرم ۲ نمره ۱۰	برقگیر، کات اوت تیغه ای، سکو سرکابل، تکیه گاه ارت
۱۳	۱۵/۶۰۰	عبوری با کراس آرم ۲ نمره ۸	
۱۴	۱۵/۱۰۰۰	دداند با کراس آرم ۲ نمره ۱۰	تکیه گاه ارت
۱۵	۱۵/۱۰۰۰	دداند با کراس آرم ۲/۴۴ نمره ۱۰	تکیه گاه ارت
۱۶	H ۱۵//۸۰۰	عبوری با کراس آرم ۲/۴۴ نمره ۸	کات اوت، برقگیر
۱۷	H ۹/۸۰۰	ترانس	
۱۸	۱۵/۶۰۰	عبوری با کراس آرم ۲/۴۴ نمره ۸	
۱۹	۱۵/۱۰۰۰	دداند با کراس آرم ۲/۴۴ نمره ۱۰ به صورت چرخش ۹۰ درجه	
۲۰	۱۵/۱۰۰۰	دداند با کراس آرم ۲/۴۴ نمره ۱۰ به صورت چرخش ۹۰ درجه	تکیه گاه ارت، برقگیر، جرقه گیر هوایی
۲۱	۱۵/۱۰۰۰	دداند با کراس آرم ۲/۴۴ نمره ۱۰ به صورت چرخش ۹۰ درجه	سکسیونر گازی، تکیه گاه ارت، برقگیر، کات اوت، PT هوایی
۲۲	۱۵/۶۰۰	عبوری با کراس آرم ۲/۴۴ نمره ۸	


۶ از ۱۰	شرح خدمات	
	شرکت آهن فولاد ارفع	

شماره پایه	نوع پایه	آرایش شبکه	سایر تجهیزات منصوبه
۲۳	۱۵/۱۰۰۰	دداند یک طرفه با کراس آرم ۲/۴۴ نمره ۱۰	تکیه گاه ارت، جرقه گیر هوایی
۲۴	۱۵/۱۰۰۰	عبوری دو مداره با کراس آرم ۲/۴۴ نمره ۸، دداند یک طرفه دو مداره با کراس آرم ۲/۴۴ نمره ۱۰	تکیه گاه ارت، جرقه گیر هوایی
۲۵	۱۵/۱۰۰۰	دداند دو مداره با کراس آرم ۲/۴۴ نمره ۱۰	تکیه گاه ارت
۲۶	۱۵/۱۰۰۰	دداند یک مداره با کراس آرم ۲/۴۴ نمره ۱۰، عبوری یک مداره با کراس آرم ۲/۴۴ نمره ۸	کات اوت تیغه ای، برقگیر، سکو سرکابل
۲۷	H ۹/۸۰۰	ترانس	
۲۸	H ۱۵//۸۰۰	عبوری با کراس آرم ۲/۴۴ نمره ۸	کات اوت، برقگیر
۲۹	۱۵/۱۰۰۰	دداند یک طرفه با کراس آرم ۲/۴۴ نمره ۱۰	
۳۰	۱۵/۱۰۰۰	دداند دو طرفه با کراس آرم ۲/۴۴ نمره ۱۰	تکیه گاه ارت، جرقه گیر هوایی
۳۱	H ۱۵//۸۰۰	عبوری با کراس آرم ۲/۴۴ نمره ۸	کات اوت، برقگیر
۳۲	H ۹/۸۰۰	ترانس	
۳۳	۱۵/۱۰۰۰	دداند یک طرفه با کراس آرم ۲/۴۴ نمره ۱۰	

• جزییات نصب تیرها

پایه های می بایست براساس دیتیل داده شده و پارامترهای جدول مربوطه نصب گردند. حجم بتون ریزی داده شده در جدول زیر حداقل مقدار مورد نیاز بوده که در عملیات نصب پایه باید مد نظر قرار گیرد. در فرایند نصب پایه پس از قراردادن پایه داخل چاله و تراز نمودن آن، می بایست عملیات سنگریزی طبق دیتیل و حجم داده شده صورت گرفته و از اضافه نمودن خاک به داخل چاله پرهیز گردد. پس از آن در مدت زمان کوتاه پس از نصب پایه، بتون ریزی پای تیر صورت گرفته و پس از پایان بتون ریزی، بتون پرداخت شده و پای تیر به صورت کله قندی مانند باشد تا مانع از جمع شدن آب پای تیر و فرسودگی آن گردد. همچنین عملیات نصب لایه محافظ بتون (اپوکسی) قبل از قراردادن پایه داخل چاله به میزان حداقل ۴۰ سانتی متر بالاتر و پایین تر از فصل مشترک تیر و سطح زمین انجام پذیرد و از انجام این عملیات پس از نصب پایه داخل چاله جدا پرهیز گردد.

نوع پایه	عمق چاله (متر)	حجم سنگ لاشه (متر مکعب)	حجم بتون با عیار ۳۰۰ (متر مکعب)	ابعاد چاله (cm)
۱۵/۱۰۰۰	۲/۱	۰/۸	۰/۸	۹۰*۱۱۰
۱۵/۶۰۰	۲/۱	۰/۷	۰/۷	۸۰*۱۰۰
H ۱۵//۸۰۰	۲/۱	۰/۸	۰/۸	۹۰*۱۱۰
H ۹/۸۰۰	۱/۵	۰/۵	۰/۵	۱۰۰*۸۰


۷ از ۱۰	شرح خدمات	
	شرکت آهن و فولاد ارفع	

• الزامات تامین اجناس خط ۲۰ کیلو ولت

- در تامین اجناس پروژه ضمن رعایت الزامات مربوط به وندور لیست کارفرما به جزییات زیر توجه گردد:
- ✓ کلیه کنسول های فلزی، سکوی ترانسفورماتورها و سرکابل ها و پیچ و مهره های استفاده در پروژه می بایست از نوع گالوانیزه گرم باشند و استفاده از سایر موارد مجاز نمی باشد. همچنین جهت سکوی کات اوت و برقگیر در صورت صلاحدید کارفرما می توان از نمونه کامپوزیت استفاده نمود.
 - ✓ فاصله خزشی مقره های سوزنی و بشقابی کامپوزیت استفاده شده در پروژه می بایست حداقل ۶۰۰ میلی متر باشد.
 - ✓ کات اوت های استفاده شده در پروژه (معمولی و تیغه ای) حتما از نوع ۳۳ کیلوولت باشد.
 - ✓ کلیه کلمپ های انتهایی هادی های روکشدار استفاده شده در پروژه از نوع ANTI UV بوده و جهت نصب شیارها حتما رو به پایین باشد.
 - ✓ کانکتورهای استفاده شده در پروژه می بایست از نوع استاندارد برای هادی روکشدار و دارای کاور باشد.

• الزامات اجرا خط ۲۰ کیلو ولت

- ✓ کلیه جرقه گیرهای هادی روکشدار هوایی می بایست طبق طرح اجرا شده و فاصله بین جرقه گیرها بین ۱۵ تا ۱۷ سانتی متر تنظیم گردد.
- ✓ حریم ارتفاعی حداقل برابر با ۹ متر برای عبور عرضی از ریل راه آهن رعایت گردد.
- ✓ کابل کشی می بایست طبق دیتیل داده شده و در دمای بالاتر از ۳ درجه سانتی گراد اجرا گردد.
- ✓ عملیات سیم کشی می بایست پس از بتون ریزی و استحکام کافی بتون صورت گیرد.
- ✓ سیم کشی می بایست به صورت پیوسته برای هر فاز و بدون ایجاد کانکشن اضافی در مسیر به غیر از نقاط کانکشن مشخص شده در طرح صورت پذیرد. همچنین اتصال سیم به دو طرف سکسیونر با استفاده از کابلشو و به شبکه ACSR موجود به وسیله بوش اسپلایس صورت پذیرد.
- ✓ ترانسفورماتورهای جدید نصب شده در پروژه می بایست دارای تاییدیه تست با اعتبار حداقل ۶ ماه باشند. همچنین جهت ترانسفورماتور جابجا شده در صورت صلاحدید کارفرما می بایست تست های روتین و نمونه روغن صورت پذیرد.

۸ از ۱۰	شرح خدمات	
	شرکت آهن و فولاد ارفع	

۳) عملیات اجرای خط روشنایی جنوب سایت مجاورت فنس شرکت غدیر

شامل :

- ✓ حفر چاله جهت نصب ۱۸ عدد فنداسیون پایه روشنایی معابر (مطابق طرح پیوست).
- ✓ نصب ۱۸ عدد فنداسیون پایه روشنایی (ساخت یا خرید فنداسیون بتنی مطابق طرح پیوست).
- توضیح: جهت مسیر رفت و برگشت لوله های پی وی سی به سمت جلو فنداسیون به مقابل سنگ جدول خیابان باشد.
- ✓ نصب ۱۸ عدد پایه روشنایی (ساخت یا خرید پایه روشنایی مطابق طرح پیوست).
- ✓ نصب ۱۸ عدد چراغ روشنایی معابر (LED) (خرید و اجرا مطابق طرح پیوست).
- ✓ حفر مسیر کابل کشی (مطابق طرح پیوست).
- ✓ اجرای کابل کشی (خرید کابل و اجرای کابل کشی مطابق طرح پیوست).
- ✓ اجرای سیم حفاظتی پایه روشنایی (خرید و اجرا ی سیم حفاظتی مطابق طرح پیوست).
- ✓ اجرای خاک ریزی و پر کردن کانال مسیر کابل کشی مطابق طرح پیوست
- ✓ اجرای نصب ترمینال داخل پایه روشنایی (خرید و اجرا مطابق طرح پیوست).
- ✓ اجرای نصب فیوز مینیاتوری داخل پایه روشنایی (خرید و نصب مطابق طرح پیوست).
- ✓ اجرای کابل کشی از ترمینال داخل پایه روشنایی به ترمینال چراغ خیابانی (خرید و اجرا مطابق طرح پیوست).
- ✓ نصب شینه ارت در منهول کنار تابلو برق و اتصال ارت تابلو و سیم ارت حفاظتی پایه روشنایی و اتصال سیم ارت اصلی به آن (خرید و اجرا مطابق طرح پیوست).
- ✓ اجرای ارت از سیستم ارت اصلی به شینه ارت داخل منهول مجاور تابلو روشنایی DP۰۱ (خرید و اجرا)
- ✓ اصلاح و رفع عیب تابلو موجود و نصب سیستم اتوماتیک روشنایی (فیوز مینیاتوری و فتوسل و کنتاکتور و...) داخل تابلو DP۰۱.
- ✓ زیرسازی مناسب و اجرای آسفالت جهت روکش نهایی در محل حفاریهای خیابان (مخلوط کوبیده شده با تراکم ۸۵٪ ، ساب بیس با تراکم ۹۵٪ ، بیس با تراکم ۹۵٪، اندود نفوذی ، آسفالت بیندر)
- ✓ زیر سازی مناسب و اجرای بتن عیار ۳۵۰ در محلهای تخریب بتن
- ✓ ارائه نقشه ازبیلت به واحد فنی مهندسی
- ✓ ارائه برنامه زمان بندی


۹ از ۱۰	شرح خدمات	
	شرکت آهن فولاد ارفع	

توضیحات:

- با توجه به اینکه نصب پایه فنداسیونها در باغچه می باشد حفاری محل فنداسیونها کاملا به صورت دستی انجام می گیرد و استفاده از ماشین آلات حفاری ممنوع می باشد.
- در صورتیکه محل نصب فنداسیون تداخل با محل کنونی درخت دارد با هماهنگی دستگاه نظارت و طراح جابجای پایه روشنایی انجام گیرد و پیمانکار هیچگونه مجوزی نسبت به قطع درخت یا جابجایی آن ندارد.
- جهت ایجاد مسیر کابل کشی پیمانکار حق هیچگونه حفاری در باغچه ندارد و موظف است با برش آسفالت و مطابق طرح اسناد پیوست، کانال مورد نیاز در مجاورت سنگ جدول و اجرای حفاری در خیابان بصورت دستی اجرا نماید و جهت مسیر ارتباطی پایه روشنایی حداقل تخریب را در نظر بگیرد.
- با توجه به عرض کم باغچه در قسمت پایل ۰۴ و رمپ پایل ۰۴ لازم است اجرای فنداسیون به صورت درجا اجرا گردد و دیتیل اجرا همانند طرح پیوست اسناد می باشد.
- با توجه به اینکه مسیر کابل کشی داخل باغچه نمیباشد نصب لوله‌های مسیر رفت و برگشت (هر دو لوله) پی وی سی داخل فنداسیون به سمت جلو و به گونه ای که از سمت خیابان قابلیت دسترسی و کابل کشی داشته باشد.
- اقدامات لازم جهت رفع و اصلاح تابلو برق DP۰۱ جهت روشنایی موجود مطابق با نظر دستگاه نظارت

ملاحظات کلی:

- پیمانکار موظف است پس از ابلاغ قرارداد در جلسه ای مشترک با مشاور، بهره بردار و کارفرما و اخذ نقطه نظرات آنها طی مدت بیست و پنج روز نسبت به نهایی سازی نقشه های پایه پیوست قرارداد اقدام نماید. سپس بر اساس برنامه زمانبندی نسبت به طراحی و تکمیل طرح های موجود اقدام و جهت تایید کارفرما و دستگاه نظارت ارسال نماید. پیمانکار بایستی هزینه طراحی را در ضریب پیشنهادی خود اعمال نموده و از این بابت هزینه جدا گانه ای به پیمانکار پرداخت نمی گردد.
- پیمانکار ملزم است قبل از شروع عملیات اجرایی، از محل پروژه بازدید به عمل آورده و با بررسی دقیق نقشه ها و محل اجرا، نسبت به ارائه نقشه و طرح پیشنهادی خود اقدام نموده و پس از اخذ تاییده از دستگاه نظارت و کارفرما نسبت به شروع عملیات اجرایی اقدام نماید. انجام هرگونه دوباره کاری به دلیل قصور پیمانکار در بررسی مسیر و عدم مشخص نمودن موانع به عهده و هزینه پیمانکار بوده و هیچگونه هزینه اضافی از این بابت به پیمانکار تعلق نمی گیرد.
- با توجه به اینکه عملیات اجرایی این پروژه در حین بهره برداری صورت می پذیرد، جهت انجام هرگونه عملیاتی بایستی هماهنگی های لازم با کارفرما صورت پذیرفته و مجوز اخذ گردد.

۱۰ از ۱۰	شرح خدمات	
	شرکت آهن فولاد ارفع	

– پیمانکار موظف است نسبت به رعایت و تحویل کلیه کارها بر استانداردهای اجرایی نشریه های معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری، مباحث مقررات سازمان ملی ساختمان سایر استانداردهای ملی و بین المللی اقدام نماید.

شرح خدمات دفتر فنی

- ✓ تهیه مدرک روش انجام کار و ارائه مدارک WPS, QCTM و ...
- ✓ ثبت سوابق درخواست کارهای ابلاغی شامل شرح کامل و زمان اجرای کار، قطعات تعویضی و ... ، تهیه ریز عملیات انجام شده براساس فهرست آحاد بهاء و تنظیم برگه های اعلام پایان کار و نیز برگه های تایید عملیات هر درخواست و اخذ تاییدات مورد نیاز از بهره برداری متقاضی کار و دستگاه نظارت بهمراه تهیه و تنظیم و ارائه صورتحسابهای ماهیانه
- توضیح: شکل و فرم صورتحسابهای پیمانکار با نظر و تایید دستگاه نظارت تعیین و پیمانکار موظف است کلیه صورتحسابهای ارسالی را به همان شکل تهیه، تنظیم و تسلیم دستگاه نظارت نماید
- ✓ ارائه پیشنهادات اصلاحی، تهیه تکمیل و بازنگری دستورالعملهای کاری یا رویه های اجرایی عملیات موضوع قرار داد در راستای افزایش کیفیت اجرایی عملیات با در نظر دستگاه نظارت
- ✓ تهیه، تنظیم ارائه گزارشات عملکرد روزانه، هفتگی و ماهیانه در رابطه فعالیت های اجرا شده درصد پیشرفت کار، نتایج بازرسی های بعمل آمده، قطعات نصب شده، آمار ماشین آلات و نفرات و
- تبصره ۱: پیمانکار بایستی در آغاز پروژه یک نفر را به عنوان کارشناس برنامه ریزی و کنترل پروژه رسماً به کارفرما معرفی نماید. فرد مذکور در طول مدت قرارداد بایستی به صورت تمام وقت در محل پروژه مستقر گردد.
- تبصره ۲: شکل، چگونگی و نوع گزارشات، اطلاعات و مدارکی که پیمانکار ملزم به تهیه و تدوین آنها می باشد توسط دستگاه نظارت مشخص خواهد شد.
- تبصره ۳: کلیه نرم افزارها، گزارشات، دستورالعملها و سایر مواردی که توسط پیمانکار تهیه می گردد متعلق به شرکت فولاد ارفع بوده و وی (پیمانکار) موظف است آنها را، در طول مدت قرارداد و نیز در پایان زمان قرارداد در اختیار دستگاه نظارت قرارداد دهد.
- ✓ تهیه و تنظیم برنامه های تفضیلی اجرایی زمان بندی شده و نیز تهیه نقشه های چون ساخت AS Built و سایر نقشه ها و مدارک فنی مورد نیاز در اجرای عملیات موضوع قرارداد